



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Istituto Comprensivo Statale "ALESSANDRO VOLTA"

Infanzia - Primaria - Secondaria I Grado

Via Volta, 13 - 20093 Cologno Monzese (MI) Tel. 02 25492649

Fax: 02 25492650 Cod. Mecc. MIIC8EH003 - C.F. 97632210155

E-mail: miic8eh003@istruzione.it PEC: miic8eh003@pec.istruzione.it

Fatturazione Elettronica Codice Univoco : **UFR9XA**

Sito Web dell'istituto: www.scuolavolta.edu.it



Allegato 5

Prot n. 3008 del 03/05/2023

CIG: ZBB3A31F0F

Schema di Contratto per l'affidamento in concessione del Servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante distributori automatici – triennio 2023/2026

TRA

L'Istituto Comprensivo Alessandro Volta con sede principale in Via A. Volta n. 13 – Cologno Monzese (MI) Codice fiscale 97632210155 nella persona del legale rappresentante – Dirigente Scolastico prof.ssa Incoronata Nigro,

E

L'operatore economico SOGEDAI SPA legalmente rappresentato dal DOTT. LUCA ZECCHETTI C.F./P.IVA 00060700689 con sede legale in CINISELLO BALSAMO (MI) alla Via F. GRACCHI N. 40/42

Premesso che

- ✚ Questa Istituzione Scolastica con Nota Prot. n. 1797 del 15.03.2023 procedeva ad una gara con procedura aperta a mezzo di Determina a Contrarre Prot. n. 1548 del 08/03/2023 all'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 del D. Lgs. n. 50/2016 dei Servizi di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante distributori automatici ubicati presso le sedi dell'I.C. A Volta di Cologno Monzese secondo le modalità e le caratteristiche fissate nel Bando e in tutti gli allegati documentali contestualmente approvati con la Determina in questione;
- ✚ il bando di gara è stato pubblicato con le forme e le modalità previste dalla normativa;
- ✚ le Parti, con il presente contratto, intendono disciplinare l'esecuzione del Servizio oggetto di affidamento;
- ✚ con il Patto di Integrità il Legale Rappresentante dott ZECCHETTI LUCA della Ditta SOGEDAI SPA ha accettato e sottoscritto gli impegni presi per il rispetto delle norme anticorruzione e le sanzioni previste in caso di mancato rispetto dello stesso Patto

Si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 Oggetto del contratto

Oggetto della presente Concessione è l'affidamento del Servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante distributori automatici nell'Istituto Comprensivo Volta e presso le sedi indicate di seguito, con assunzione in capo al Concessionario del rischio operativo legato alla gestione del Servizio.

Le sedi dell'Istituto Comprensivo A Volta interessate al servizio sono:

- ✓ Via Vespucci, 23 Cologno Monzese scuola primaria - n. 40 personale docente e ATA;
- ✓ Via Neruda, 5/a Cologno Monzese scuola primaria - n. 35 personale docente e ATA;
- ✓ Via Neruda, 5/a Cologno Monzese scuola infanzia - n. 15 personale docente e ATA;
- ✓ Via Dall'Acqua, 6 Cologno Monzese scuola infanzia – n. 20 personale docente e ATA
- ✓ Via Volta, 13 Cologno Monzese scuola Secondaria I grado – n. 464 alunni e n. 80 personale docente e ATA, sede di uffici di Direzione e Segreteria.

Per un totale di n. 10 distributori automatici. Tale numero potrebbe essere modificato su richiesta del concessionario e d'accordo con l'Amministrazione precedente.

Per l'espletamento del Servizio, l'Istituzione Scolastica concede all'Aggiudicatario l'uso dei locali. L'installazione dei distributori non richiede l'effettuazione di lavori in quanto esiste già il collegamento con l'impianto idrico dell'edificio.

L'istituzione scolastica non sosterrà alcun costo e il gestore remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza.

Gli oneri di sicurezza e i rischi imprenditoriale, economico e gestionale della concessione rimangono a totale carico del gestore.

In riferimento all'articolo 8 dell'Avviso di gara e a seguito di aggiudicazione della concessione, come da offerta proposta l'aggiudicatario dovrà versare la somma del contributo a favore dell'istituto di Euro 1.600,00 annui.. Sono ammessi contributi aggiuntivi per sponsorizzazione di progetti di innovazione digitale dei laboratori e degli uffici.

Art. 2 – Specifiche tecniche dei distributori

I Distributori Automatici, a pena di esclusione dalla gara, dovranno:

- essere conformi, per caratteristiche tecniche ed igieniche, alle normative vigenti in materia;
- riportare le etichette con l'indicazione della marca dei prodotti oggetto di distribuzione;
- essere rispondenti alle norme vigenti, anche tecniche, sia nazionali che europee, in materia di sicurezza, antinfortunistica e di prevenzione incendi;
- essere muniti di dispositivi antiallagamento e salvavita;
- rispettare in particolare la norma CEI EN 60335-2-75 "Norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita";
- essere conformi ai requisiti dettati dall'applicazione del metodo H.A.C.C.P.;
- riportare una targhetta indicante chiaramente il numero identificativo di ciascuna apparecchiatura, la denominazione, la ragione sociale e il recapito del concessionario, nonché nominativo/numero di telefono del referente al quale rivolgersi per eventuali reclami segnalazioni di guasto, di prodotti esauriti, ecc...;
- riportare la targhetta con il codice identificativo per l'Agenzia delle Entrate;
- essere dotati di sistemi di pagamento a moneta con sistema rendi-resto e chiavetta;
- segnalare chiaramente e tempestivamente l'eventuale assenza di monete per il resto e garantire in caso di malfunzionamento dei distributori o di mancata erogazione dei prodotti richiesti, la restituzione del denaro indebitamente trattenuto;
- l'anno di fabbricazione dei distributori **non dovrà essere antecedente al 2013**;
- per ogni apparecchiatura deve essere consegnata all'Istituzione Scolastica copia della dichiarazione di conformità rilasciata dal fabbricante ai sensi delle leggi vigenti, del manuale d'uso e delle schede tecniche.

Art. 3 – Disposizioni generali di pulizia e Igiene dei distributori automatici

Il Concessionario effettuerà le pulizie periodiche, interne ed esterne dei Distributori Automatici.

Il Concessionario si impegna ad effettuare tutti i trattamenti di pulizia, con strumentazione e prodotti di consumo a proprio carico, con la diligenza necessaria ad assicurare il decoro dovuto al tipo di servizio specifico e comunque a regola d'arte per il raggiungimento dei seguenti fini:

- a) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dell'ambiente;
- b) salvaguardare le superfici sottoposte alle pulizie;
- d) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dei Distributori Automatici.

In particolare la pulizia avrà ad oggetto tutte le componenti interne del distributore automatico e la sanificazione di tutte le superfici interessate nel rispetto delle prescrizioni di settore.

Le tempistiche di svolgimento delle attività di pulizia e le concrete modalità di esecuzione delle medesime saranno previste nel relativo Piano di igiene e pulizia elaborato da ciascun operatore in sede di Offerta Tecnica. E' a cura del concessionario provvedere alla compilazione di un Piano di pulizia e igiene dei distributori da allegare nella busta n. 2, offerta tecnica che tiene conto dei tempi, procedure e materiale utilizzato, al fine dell'attribuzione di un punteggio all'interno della valutazione tecnica.

La mancata osservanza delle tempistiche indicate nel proprio Piano di igiene e pulizia da parte del Concessionario, comporterà l'applicazione della penale prevista dal Bando di gara.

Art. 4 - Caratteristiche dei prodotti

I prodotti erogati dai distributori che ne prevedono la somministrazione, devono essere conformi alle disposizioni di legge in materia igienico sanitaria.

I prodotti devono contenere le informazioni obbligatorie degli alimenti quali:

- Denominazione dell'alimento
- Elenco dei prodotti erogati

- Elenco degli ingredienti
- Il termine di conservazione o la data di scadenza
- Le condizioni particolari di conservazione e/o le condizioni d'impiego
- Il nome o la ragione sociale e l'indirizzo dell'operatore del settore alimentare
- Il paese di origine o il luogo di provenienza, ove previsto
- Ogni altra informazione obbligatoria
- Gli eventuali prodotti Bio devono essere certificati
- Gli eventuali prodotti erogati dal mercato equo-solidale devono riportare tutte le indicazioni e certificazioni previste.

Agli eventuali prodotti adatti alle allergie e/o intolleranze alimentari, devono riportare le indicazioni per essere classificati come prodotti adatti a celiaci, a diabetici o a intolleranti al lattosio.

Gli snack non devono contenere:

- ❖ Coloranti di sintesi
- ❖ Esaltatori di sapidità
- ❖ Edulcoranti
- ❖ Aromi se vietati dalla normativa vigente
- ❖ Polifosfati
- ❖ Acidi grassi trans
- ❖ Grassi di palma o cocco

Art. 5 – Obblighi del Concessionario

- ✚ Fornire prodotti di prima qualità;
- ✚ Fornire dichiarazione di conformità dei distributori automatici;
- ✚ A installare distributori automatici con dispositivo antiaggancio e salvavita;
- ✚ Fornire l'elenco dei prodotti in distribuzione, contenente l'identificazione per tipologia, marca e prezzo;
- ✚ Esercitare personalmente o con dipendenti regolarmente assunti l'attività appaltata;
- ✚ Stipulare o essere già in possesso di polizza assicurativa con un minimo di copertura pari a € 3.000.000,00 (tremilioni/00) per danni che dovessero derivare all'Istituto e/o a terzi, cose e persone, in relazione all'espletamento dell'attività di cui alla convenzione, senza franchigia né limitazioni nel numero dei sinistri con validità non inferiore alla durata del contratto o, se inferiore, l'operatore economico provvederà al rinnovo/nuova stipula e all'invio all'Istituto della documentazione relativa;
- ✚ Versare entro le tempistiche di cui all'art. 6 del bando di gara il contributo previsto nell'offerta economica, pena la rescissione del contratto;
- ✚ Garantire che tutti i distributori automatici siano in regola con le disposizioni igienico- sanitarie vigenti;
- ✚ Garantire la corretta fornitura dei prodotti con tempestiva assistenza e continuo rinnovo delle scorte;
- ✚ Rimuovere, a proprie spese, a termine del contratto i macchinari installati entro e non oltre 15 giorni dalla scadenza del contratto previo accordo con la Dirigenza dell'Istituto, per non pregiudicare il funzionamento e/o il successivo subentro per altra aggiudicazione del servizio. In caso ciò non avvenga, entro 30 giorni dalla scadenza contrattuale, l'Istituto provvederà direttamente allo sgombero dei locali con addebito delle relative spese di deposito dei beni ivi presenti a carico del Concessionario;
- ✚ Provvedere al pagamento di eventuali multe e ammende irrogate dall'autorità competente per l'inosservanza delle norme igienico-sanitarie e amministrative vigenti in materia;
- ✚ Rispondere personalmente dell'eventuale vendita di generi avariati scaduti e potenzialmente dannosi, e solleva pienamente la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per danni o malattie provocati da alimenti distribuiti e non opportunamente trattati;
- ✚ Rilasciare elenco dei nominativi degli operatori impiegati nel Servizio, nonché le variazioni intervenute per sostituzioni di qualsiasi natura, con indicazione dei nominativi degli operatori sostituiti e di quelli assunti in sostituzione e nello svolgimento delle mansioni cui è abilitato,
- ✚ Mantenere un comportamento decoroso e corretto nei riguardi del personale dell'Amministrazione e degli utenti;

La scuola è sollevata da qualsiasi responsabilità in caso di furti, incendi e di qualsiasi altro evento possa danneggiare prodotti, materiali, attrezzature e macchinari della ditta.

Art. 6 – Inadempimenti e penali

Qualora fosse riscontrata una violazione delle prescrizioni di cui al presente capitolato, l'Istituto procederà a comunicare per iscritto l'accertamento della stessa. Al raggiungimento di n° 3 accertamenti negli ultimi 180 giorni l'Istituto potrà, a suo insindacabile giudizio, revocare la concessione con effetto immediato. La concessione decade in caso di messa in liquidazione, stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento, o altri casi di cessione di attività o cessazione

della impresa concessionaria. Indipendentemente dalle previsioni contrattuali, è prevista la risoluzione del contratto di concessione in qualsiasi momento, qualora ricorrano gravi motivi accertati dall'Istituto scolastico con rilevanza penale e/o civile. Il concessionario si obbliga a stipulare a proprie spese una polizza del ramo "Responsabilità Civile Terzi" (R.C.T.) avente per oggetto la responsabilità civile del concessionario e a mantenerla operante per tutta la durata della concessione. Tale polizza dovrà prevedere la copertura della responsabilità civile per danni di qualsivoglia natura cagionati all'Istituto, a qualunque utente occasionale e relative cose ed ai dipendenti e/o agli addetti ai lavori, da predisporre senza l'apposizione di clausole limitative di responsabilità, a partire dalla consegna degli spazi con validità per tutta la durata della concessione. In caso di inadempimento nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali o il compimento da parte del Concessionario di azioni e/o atti che abbiano compromesso o che siano tali da compromettere il Servizio o nuocere alla convenienza del luogo, l'Istituzione Scolastica, fatto salvo il risarcimento del maggior danno, avrà la facoltà di applicare delle penali adeguate all'importanza e alla gravità dell'infrazione, non esclusa la revoca della Concessione.

In particolare, in presenza delle violazioni e/o inadempienze di seguito descritte, l'Amministrazione applicherà le seguenti penali: Inadempienza		Importo penale (in euro)
A	Mancato rispetto dei termini per l'installazione dei Distributori Automatici	30,00 € per ogni giorno lavorativo di ritardo
B	In caso di ritardo nell'effettiva attivazione del Servizio rispetto al termine di 120 giorni dalla stipula del Contratto, derivante da fatto imputabile a dolo o colpa dell'OEA	50,00 € per ogni giorno lavorativo di ritardo
C	Mancato rispetto delle tempistiche per lo svolgimento degli interventi di pulizia, sanificazione e disinfezione che scaturiranno in sede di offerta indicate nel proprio Piano di igiene e pulizia	Prima infrazione 50,00 € Infrazioni successive 70,00 €
D	Mancata corresponsione del Contributo annuo entro le scadenze stabilite	5,00 € per ogni giorno lavorativo di ritardo
E	Rifiuto ingiustificato di sottoporsi ai controlli e alle verifiche, degli incaricati del Ministero del monitoraggio del Servizio	200,00 € per ogni violazione accertata
F	Inadempimenti e violazioni delle norme di legge e/o di regolamento e/o contrattuali in tema d'igiene e sicurezza degli alimenti, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del Servizio	300,00 € per ogni violazione accertata
G	Rifornimento dei Distributori Automatici con Prodotti non conformi a quelli indicati nel Catalogo dei prodotti e in violazione dei divieti prescritti dal presente Bando e dalla normativa vigente	50,00 € per ogni violazione accertata
H	Presenza nei Distributori di Prodotti con validità oltre la data di scadenza entro la quale il prodotto deve essere consumato	10,00 € per ogni violazione accertata
I	Presenza nei Distributori di bevande, snack, bottigliette, lattine, bicchieri e palette non conformi alle caratteristiche previste dal presente Bando	50,00 € per ogni violazione accertata

Art. 7 – Durata e validità del contratto

La durata del contratto è stabilita in anni tre fatti salvi casi eccezionali (soppressione dell'Istituto, accorpamento, ecc.) ed è ammessa una "Proroga Tecnica" esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione e limitata al

tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, come stabilito nell'art. 106, comma 11, D. Lgs n. 50/2016.

La decorrenza è stabilita dal 31/03/2023 al 31/03/2026.

Non è previsto l'inoltro di alcuna disdetta da parte di questa Amministrazione, in quanto il contratto si intende automaticamente risolto alla scadenza del triennio. Trascorso il primo anno di vigenza contrattuale la ditta aggiudicatrice potrà richiedere l'aggiornamento dei prezzi in presenza di documentati aumenti del settore merceologico specifico. Nell'ipotesi di richiesta di aggiornamento dei prezzi, la ditta aggiudicatrice dovrà produrre all'istituto Scolastico una relazione atta ad indicare le motivazioni e i documenti giustificativi a supporto di detta richiesta. Solo nel caso di accoglimento della richiesta di aggiornamento dei prezzi la ditta aggiudicatrice potrà aggiornare i listini. L'erogazione di eventuali ulteriori prodotti deve essere preventivamente autorizzata da parte dell'Istituto Scolastico che si riserva la facoltà di fare effettuare dalle Autorità Sanitarie competenti i controlli sulla qualità dei prodotti immessi nei distributori, sull'osservanza delle norme igieniche e sanitarie e su tutto ciò che riterrà necessario per verificare il corretto funzionamento del servizio. Per qualsiasi controversia o divergenze è competente il Foro di Monza. Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rimanda alle previsioni del Bando di gara, alle disposizioni normative in tema contratti pubblici, alle previsioni del codice civile ed alla normativa comunque applicabile in materia.

Il Dirigente Scolastico

Prof.ssa Incoronata Nigro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del c.d.
Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa.

Il Legale Rappresentante della Ditta
